АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОПОКРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НОВОХОПЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«11» октября 2017г. № 50

пос.Новопокровский

# О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земель сельскохозяйственного назначения, находящиеся в муниципальной собственности Новопокровского сельского поселения

###

###  Рассмотрев заявление Общества с ограниченной ответственностью «МТС-АГРО » от 21.09.2017г. № 7-юр., в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, администрация Новопокровского сельского поселения Новохоперского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1Администрации Новопокровского сельского поселения Новохоперского муниципального района (организатор аукциона) провести аукцион на право заключения договора аренды сроком 15 лет на нижеуказанные земельные участки, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования:

- лот №1: земельный участок № 1 с кадастровым номером 36:17:7000015:129, общей площадью 64824 кв.м., местоположение: Воронежская область, р-н Новохоперский, Новопокровское сельское поселение, западная часть кадастрового квартала 36:17:7000015,

- лот №2: земельный участок № 2 с кадастровым номером 36:17:7000015:130, общей площадью 169776 кв.м., местоположение: Воронежская область, р-н Новохоперский, Новопокровское сельское поселение, западная часть кадастрового квартала 36:17:7000015,

 (далее по тексту предмет аукциона).

2. Определить способ проведения аукциона: открытый по составу участников с открытой формой подачи предложений.

3. По результатам рыночной оценки установить следующий начальный размер ежегодной арендной платы:

 лот №1 – 10476 (десять тысяч четыреста семьдесят шесть) рублей, без учета НДС;

лот №2 – 26349 (двадцать шесть тысяч триста сорок девять) рублей, без учета НДС;

 (далее по тексту - начальная цена).

4. Установить величину повышения начальной цены («шаг аукциона»): 3% от начальной цены предмета аукциона.

5. Установить размер задатка для участия в аукционе: 100% от начальной цены предмета аукциона.

6. Администрации Новопокровского сельского поселения Новохоперского муниципального района:

6.1. Провести аукцион на право заключения договора аренды и заключить договор аренды с победителем аукциона;

6.2. Разместить на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов – [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте Новопокровского сельского поселения <http://www.novopokrovka-nhoper.ru> извещение о проведении аукциона и информацию о результатах аукциона;

6.3. Обеспечить опубликование извещения о проведении настоящего аукциона в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Уставом поселения по месту нахождения земельных участков не менее чем за 30 дней до дня проведения аукциона.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главу Новопокровского сельского поселения .

Глава Новопокровского сельского поселения А.А. Кривобокова